

CONSTANCIA SECRETARIAL: A despacho del señor Juez la presente demanda, con memorial de subsanación aportado en término por la apoderada judicial del extremo acto. Sírvasse proveer. Palmira, Valle, 3 de diciembre de 2021.

El secretario,

EDWARD SILVA HIDALGO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA**

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1719

RADICACIÓN: 76-520-40-03-003-2021-00380-00

Palmira, Valle, tres (3) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

En atención a la constancia secretarial que antecede, y una vez reexaminada la presente demanda VERBAL SUMARIA DE RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO iniciada por MARHA LUCIA LOPEZ, por conducto de apoderada judicial, en contra de la señora SIXTA MARIA BLANDON, se advierte que la subsanación aportada en la presente acción, reúne los requisitos contenidos en los artículos 82, 83, 84 y 384 del C.G.P., en concordancia con el Decreto 806 de 2020, en consecuencia el juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO.- ADMITIR Y TRAMITAR COMO PROCESO VERBAL SUMARIO, la anterior demanda de restitución de bien inmueble arrendado.

SEGUNDO.- De la demanda y sus anexos, córrase traslado a la parte demanda, por el término de diez (10) días.

TERCERO.- Como quiera que la demanda se fundamenta en falta de pago, la parte demandada no será oída en el proceso, sino hasta tanto demuestre que ha consignado a órdenes del juzgado el valor total que tienen los cánones adeudados, de acuerdo con la prueba allegada con el libelo, o en su defecto, cuando presente los recibos de pago expedidos por el arrendador, dentro de los tres últimos períodos, y si fuere el caso, los correspondientes a las consignaciones efectuadas, de acuerdo con la ley y por los mismos períodos, en favor de aquel; de igual manera, deberá continuar cancelando los cánones que se causen durante el proceso, bien en la cuenta de depósitos judiciales

del juzgado, aportando recibo proveniente del arrendador o mediante consignación efectuada en proceso ejecutivo.

CUARTO.- NOTIFÍQUESE esta providencia a la demandada, como lo disponen la ley.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**CAMILO ANDRES ROSERO MONTENEGRO
JUEZ**

2

Firmado Por:

**Camilo Andres Rosero Montenegro
Juez
Juzgado Municipal
Civil 003
Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7c253cba44cb45e31425fe796414df1781aa7ed7e86cb147fb180c5773933930**

Documento generado en 03/12/2021 04:42:05 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>